

Fancsal Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (IX. 13.) önkormányzati rendelete

a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 2/2019. (II.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről

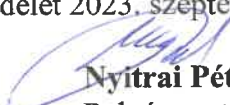
Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. §

Hatályát veszti a Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2019. (II.20.) önkormányzati rendelete a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól.

2. §

Ez a rendelet 2023. szeptember 14-én lép hatályba.


Nyitrai Péter
Polgármester




dr. Arnóczki Tímea
Jegyző

Kihirdetési záradék:

E rendelet kihirdetésre került: Fancsal, 2023. szeptember 13. napján



Végső előterjesztői indokolás

Általános indokolás

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet előírásai alapján, azzal összhangban alkotta meg a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképe-
értvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló a 2/2019 (II.20.) önkormányzati rendeletet (a továbbiakban: önkormányzati rendelet).

2021. évben új kormányrendelet, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) került megalkotásra, melyben részletesen meghatározásra kerültek a településfejlesztési terv és településrendezési terv megalkotásának, módosításának részletes tartalmi követelményei, véleményezésük és elfogadásuk rendje.

A Korm. rendelet 78. §-a kimondja, hogy a Korm. rendelet egyeztetésre és véleményezésre vonatkozó eljárási szabályait 2022. július 1. napjától kell alkalmazni a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása során.

A Korm. rendelet alapján az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezését követően a lakosságnak és egyéb partnereknek továbbra is van lehetőségük a készülő településtervet, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet vagy azok módosítását vagy a lakossági fórumon szóban, vagy a lakossági fórumot követő 5 napon belül írásban, vagy az E-TÉR felületén véleményezni, továbbá a Korm. rendelet részletesen szabályozza a tájékoztatási, egyeztetési folyamatot és biztosítja a társadalmi nyilvánosságot ezért további helyi szabályozás nem indokolt.

A fentiekre tekintettel az önkormányzati rendeletet hatályon kívül kell helyezni.



Arnoczki Tímea

jegyző