

**Fancsal Önkormányzati Képviselő-testületének
3/2015 (III. 24.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezéséről és a házsám-megállapítás szabályairól**

Fancsal Község Önkormányzati Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében biztosított eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET

1. A rendelet célja, hatálya

- 1.§ A rendelet célja, hogy egységesen szabályozza Fancsal község igazgatási területén az utca, az út, a tér, a köz, stb. jellegű közterület (továbbiakban: utca), valamint a község tulajdonában álló közintézmények elnevezését, továbbá az utcánév- és házsám-tábla elhelyezésének rendjét.

A rendelet hatálya kiterjed Fancsal község bel- és külterületén lévő, illetve a későbbiekben keletkező:

- a) utca elnevezésére, továbbá
- b) lakóházak (építési teleknek) és egyéb épületnek házsám-táblával, utcának utca névtáblával való jelölésére.

2. Értelmező rendelkezések

2. § E rendelet alkalmazásában

- a) **Házsám:** a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen telkeknek) a velük érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma, mely az ingatlan térbeli beazonosítását szolgálja.
- b) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- c) **Közterületnév:** a bel- és külterületi közutak és terek rendszerint út, utca, tér, park, stb. utótagot tartalmazó neve, mely a földrajzi azonosítást és a tájékozódást szolgálja.
- d) **Utcánévtábla:** a közterületnek fizikai megjelenítésére szolgál.

II. FEJEZET

3. A közterület-elnevezés általános szabályai

- 3.§ (1) Minden közterületet el kell nevezni.
- (2) Minden házárnak valamely közterülethez kell tartoznia.
- (3) Ha a közterületet természetes személyről nevezik el, a teljes családi név mellett az utónév is az elnevezés részét képezi.
- (4) Közterület neveként szám nem található.
- (5) A közigazgatási területen belül egy közterület elnevezés csak egyszer szerepelhet.

4. Hatásköri és eljárási szabályok

4. § (1) Az utcát, - eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában – a képviselő-testület nevezi el.
- (2) Az (1) bekezdésben meghatározott ügyekben a képviselő-testületi döntésre a polgármester, a képviselő-testület bármely tagja, a jegyző tehet javaslatot.
- (3) Új utca elnevezésére beépítésének megkezdése előtt, területének közterületként való bejegyzésével egyidejűleg kell javaslatot tenni.
5. § (1) Az utca elnevezését, az elnevezés megváltoztatását, az utcában lakók több mint fele, továbbá bármely, a településen bejegyzett társadalmi szervezet kezdeményezheti az önkormányzatnál.
- (2) Az utca nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni annak a településen belüli elhelyezkedésére, a hagyományokra.
- (3) Az utca nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

III. FEJEZET

5. Utcanévtábla szövege és elhelyezése

6. § (1) Az utcanév-táblát az utca mindkét oldalán, az utca elején és végén, valamint az utca útkereszteződéseinél, minden sarokingatlanon el kell helyezni.
- (2) Az utcanév-táblának az utca nevét kell tartalmaznia.

- 7.§ Terek, külterületi lakott helyek, az általánostól eltérő beépítettségű közterület utcanévtáblájának szövege, elhelyezése az előbbiektől eltérhet, illetve szükségszerűen több utcanévtábla is elhelyezhető.
8. § Az ingatlan tulajdonosa (kezelője) az utcanévtábla elhelyezését túrni köteles.
9. § Az utcanévtábla elkészítésének költsége az önkormányzatot terheli. Elkészítéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról és pótlásáról a Polgármesteri Hivatal gondoskodik.

IV. FEJEZET

6. Az ingatlanos számozása

10. § (1) A lakóházak, az egyéb épületek és az építési telkek házzámmal való ellátása , a házzámozás nyilvántartása a népeesség-nyilvántartás feladata .
- (2) A házzámozást új utca esetén annak keletkezésével, illetőleg a telekalakítás elrendelésével (engedélyezésével) egyidejűleg kell elvégezni.

7. Házzámtábla kihelyezésének szabályai

- 11.§ (1) Az ingatlan tulajdonosa köteles az ingatlant házzámtáblával ellátni.
- (2) A házzámtábla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükség szerinti cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról az ingatlan tulajdonosa saját költségén köteles gondoskodni.
- (3) A házzámtáblát épületen, kerítésen, ezek hiányában külön tartószerkezeten, közterületről jól látható módon kell elhelyezni.
- (4) Saroktelek esetén a házzámtáblát azon az oldalon kell elhelyezni, amely közterületre az ingatlant számozták, függetlenül attól, hogy hol van az ingatlan főbejárata.

8. Házzámváltozás

- 12.§ (1) A házzámok megváltoztatása hivatalból vagy kérelemre történhet. Kérelmet az nyújthat be, akinek a házzám megváltoztatásához jogos érdeke fűződik.
- (2) Az ingatlan házzámának megváltoztatása különösen akkor indokolt, ha
- a) az ingatlan-nyilvántartásban nem szerepel az ingatlan házzáma, csak a helyrajzi száma, a közterületen több ingatlan azonos házzámmal szerepel az ingatlan-nyilvántartásban,
 - b) az ingatlan házzáma téves,
 - c) az ingatlan megosztására vagy egyesítésére kerül sor.

- (3) Ha a közterületen több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása hibás, illetve új házszám kerül megállapításra, akkor a közterületet érintő ingatlanokat a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámolni.

V. FEJEZET

9. Egyéb rendelkezések

13. § (1) Közterületi névtáblát Forrói Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjének hozzájárulása nélkül eltávolítani, a tájékoztató jellegét megszüntetni tilos. Tilos a közterületi névtáblát megrongálni, eltakarni.
- (2) A házszámok megállapítására, megváltoztatására vonatkozó eljárásban a közigazgatási eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.
- (3) Azon ingatlantulajdonosok, akiknek ingatlanán e rendelet hatálybalépésekor a házszám tábla hiányzik vagy nem látható, kötelesek azt e rendelet hatálybalépésétől számított 90 napon elhelyezni.

VI. FEJEZET

10. Záró rendelkezések

14. § (1) Ez a rendelet 2015. április 1. napján lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezésének és házszámok érvényességét nem érinti.



Isoczkó Lajos sk.
polgármester



Nagyné dr. Pail Marianna sk.
jegyző