

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: 2021. november 12. napján a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén a Községházán.

Jelen vannak:

Nyitrai Péter	polgármester
Tóth Tibor	alpolgármester
Arnóczki Márta	helyi képviselő
Kiss Tamás	helyi képviselő

Tanácskozási joggal: az ülés teljes időtartamára dr. Arnóczki Tímea jegyző

Nyitrai Péter polgármester köszönti a képviselő-testület tagjait, megállapítja, hogy a polgármesterrel együtt a képviselő-testület 4 tagja jelen van, 4 fővel határozatképes.

Nyitrai Péter polgármester az ülést 8,00 órakor megnyitja, felkéri Arnóczki Mártát a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

Arnóczki Márta helyi képviselő a jelölést elfogadja.

Nyitrai Péter polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyével, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Arnóczki Márta helyi képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.

Nyitrai Péter polgármester ismerteti a napirendi pontokat, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi javaslatához.

Nyitrai Péter polgármester egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy az ülés napirendjét a meghívóban kiküldöttek szerint fogadják el

J A V A S O L T N A P I R E N D:

1./ **Javaslat településrendezési eszköz közbenső véleményezése partnerségi egyeztetésének lezárására**

Előterjesztő: polgármester

2./ **Javaslat kistelepülési településterv elkészítésének támogatására kiírt pályázat beadására**

Előterjesztő: polgármester

3./**Javaslat MFP-OJKJF/2021 óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése projekt keretében kivitelezői árajánlatok bekérésére**

Előterjesztő: polgármester

4./**Egyéb javaslatok, indítványok**

Arnóczki Márta

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét a meghívó szerint elfogadta.

ELFOGADOTT NAPIREND:

1./ Javaslat településrendezési eszköz közbenső véleményezése partnerségi egyeztetésének lezárására

Előterjesztő: polgármester

2./ Javaslat kistelepülési településterv elkészítésének támogatására kiírt pályázat beadására

Előterjesztő: polgármester

3./Javaslat MFP-OJKJF/2021 óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése projekt keretében kivitelezői árajánlatok bekérésére

Előterjesztő: polgármester

4./Egyéb javaslatok, indítványok

TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK

Első napirendi pont

1./ Javaslat településrendezési eszköz közbenső véleményezése partnerségi egyeztetésének lezárására

Előterjesztő: polgármester

/ az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

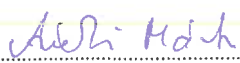
Nyitrai Péter polgármester tájékoztatja a településrendezési terv módosítása egy következő szakaszához ért, amellyel kapcsolatban a Főépítész elkészített az előterjesztését. A továbblépéshez szükséges a döntés.

Nyitrai Péter polgármester kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Fancsal Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 59/2021 (XI.12.) határozata Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő módosítás munkaközi véleményezésének és partnerségi egyeztetésének lezárásáról

Fancsal Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához szükséges tájékoztató partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:


Jegyzőkönyvhiteltesítő: Arnóczki Márta

1. Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő településrendezési eszközök módosításának munkaközi véleményezésén a hatóságok véleményeit a képviselő-testület elfogadja.
A partnerségi véleményezési idő alatt észrevétel nem volt,
A képviselő-testület az egyeztetési eljárását lezárja
2. Az elkészült tervet végső szakmai véleményezésére soron kívül be kell nyújtani.

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész
Határidő: azonnal

Második napirend:

2./ Javaslat kistelepülési településterv elkészítésének támogatására kiírt pályázat beadására

Előterjesztő: polgármester

/ az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

Nyitrai Péter polgármester elmondja, hogy a településtervek elkészítésére 3 millió forint összegben lehet pályázni, november 19. napjáig.

dr. Arnóczki Tímea jegyző elmondja, hogy a pályázat kiírója a Lechner Tudásközpont, egy dokumentum alapú pályázatot kell benyújtani.

Nyitrai Péter polgármester kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, hogy az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 60/2021. (XI.12.) határozata a településrendezési eszközök felülvizsgálatának megindításáról

Fancsal Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök felülvizsgálatának megindításáról szóló polgármesteri javaslatot és úgy döntött, hogy megindítja azt.

A Képviselő-testület a településrendezési eszközök felülvizsgálatának keretében kezdeményezi a településterv elkészítését.

A Képviselő-testület a településterv elkészítésére pályázatot nyújt be, amellyel kapcsolatos intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármester.

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész
Határidő: azonnal

Harmadik napirend:

3./ Javaslat MFP-OJKJF/2021 óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése projekt keretében kivitelezői árajánlatok bekérésére

Előterjesztő: polgármester

/ az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/



Nyitrai Péter polgármester tájékoztatja a képviselő testület tagjait, hogy a Magyar Falu Program keretében közterületi játszótér kialakítására pályázati forrást nyert a település, melynek keretében most jó lenne az árajánlatokat bekérni 3 gazdasági szereplőtől a piaci ár igazolására. Elmondja, hogy a pályázat megvalósítási határideje még odébb van, azonban tart a további áremelkedéstől. Elmondja, hogy abban is gondolkodott, hogy több, a pályázaton nyertes településsel összefogva együtt kellene ajánlatot kérni, hátha úgy kedvezőbb lenne. Elmondja, hogy felmerült annak lehetősége is, hogy többletforrást kellene igényelni, az elmúlt időszak ár drágulása miatt.

Dr. Arnóczki Tímea jegyző elmondja, hogy nem javasolja ez utóbbi megoldást, mert kartell gyanúra adna okot. Minden településnek mások a paraméterei, más játszóteret terveztetett, így szerinte meg kell próbálni az ajánlatkérést és ki fog derülni, hogy mentek- e feljebb az árak. Elmondja továbbá, hogy egy a Magyar Falu Programmal is foglalkozó fórumon a kormánybiztos elmondta, hogy látszik, hogy a fa és fém árak mentek feljebb és hogy jelentős drágulás van ezekben az alapanyagokban, azonban a játszótérek műanyag alkatrészeire ez nem vonatkozik, kizártnak mondta, hogy az idén beadott, így idei költségvetéssel rendelkező játszótér pályázatok esetében bármilyen módon elismerjék a többletköltségeket, vagy hogy hozzájáruljanak műszaki tartalomcsökkentéshez. Elmondja, hogy a beérkező árajánlatokban látni fogják a tendenciát, van idő még bőven a megvalósításra, hogy esetleg második vagy harmadik körös árajánlatokat is kérjenek.

Nyitrai Péter polgármester javasolja, hogy akkor kérjék meg az árajánlatokat és a következő ülésen akkor meglátják, hogy lesz-e költségvetésen belüli ajánlat, ha igen jó, ha nem akkor átgondolja a testület, mit tegyen.

Nyitrai Péter polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, hogy kérjék meg három gazdasági szereplőtől az árajánlatot, az kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 61/2021. (XI.12.) határozata MFP-OJKJF/2021 óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése projekt keretében kivitelezői árajánlatok bekéréséről

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a MFP-OJKJF/2021 óvodai játszóudvar és közterületi játszótér fejlesztése projekt keretében kivitelezői árajánlatok bekéréséről szóló polgármesteri javaslatot és úgy döntött, hogy az alábbi 3 gazdasági szereplőtől kér be árajánlatot a piaci ár igazolására:

1./ AD- Textil és M- Bau Kft.

3525, Miskolc, Szentpéteri kapu 80. Fsz/1

adószám: 25477971-2-05

e-mail: mogi2003@gmail.com

2./ Bonita Játszóterek Group Kft.

9200, Mosonmagyaróvár, Pázsit utca 16/B

adószám:26152901-2-08

e-mail: levente.kovacsoltan@jatszoterek-bonita.hu



3./IB Te Hause -bau Kft.
3780, Edelény, Petőfi Sándor utca 36.
adószám: 29154885-2-05
e-mail: ibteuhausebau@gmail.com

A megvalósítás helye: Fancsal 172. hrsz

Az ajánlatok visszaküldési határideje: legkésőbb 2021. november 22. napjáig.

A megvalósításra rendelkezésre álló idő: szerződéskötéstől számított legfeljebb 10-12 hét, szerződés szerint

A Képviselő-testület a határidőre beérkezett árajánlatokat soron következő képviselő-testületi ülésen bírálja el.

A Képviselő-testület, mint ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy amennyiben pályázati forrással rendelkezésre álló összegnél magasabb összegű, vagy nem megfelelő műszaki tartalmú árajánlat érkezik, az ajánlatkérési eljárást érvénytelenítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Negyedik Napirend:

4./ Egyéb javaslatok, indítványok

Nyitrai Péter polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy folyik a következő pályázati ciklusra való felkészülés, több projekt a tervezés szakaszában van, így a Forró-Fancsal kerékpárút, valamint egy lehetséges bölcsőde tervei.

Nyitrai Péter polgármester emlékezteti a képviselő-testület tagjait, hogy lassan itt az év vége és az év végi rendezvények időszaka. Elmondja, hogy a járványhelyzettől kellene ezeket függővé tenni, tavaly sem tudtak rendezvényeket szervezni, házhoz ment a Mikulás is. Azt gondolja, így lesz ez az idén is, kb. 1500.- Ft összegű mikuláscsomagot javasol a 0-14 éves korosztálynak.

Arnóczki Márta helyi képviselő egyetért a polgármesterrel. Elmondja, hogy a település lakosai az idén több rendezvényen vehettek részt, szerencsére, különböző juttatásokat is kaptak. Kéri a polgármestert, hogy az önkormányzat anyagi lehetőségeitől függően az év végén, az eddig kimaradó lakosságra is gondoljon.

Kiss Tamás helyi képviselő is egyetért az elmondottakkal. Ő is kéri, hogy ahogy év közben már többször felvetődött egy élelmiszersomagot a pénzügyi helyzettől függően még adni kellene a családoknak.

Nyitrai Péter polgármester elmondja, hogy nem felejtkezett meg az ígéretéről, a következő ülésen vissza fognak térni erre. Kéri, hogy a Mikulásról döntsenek, hogy egyetértenek- e abban, hogy ne legyen ünnepség, hanem házhoz menjen a Mikulás és hogy a 0-14 éves korosztály részesüljön ajándécsomagban.

Nyitrai Péter polgármester kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

Arnóczki Márta

A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /4 fő/, egyhangú szavazással /4 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 62/2021. (XI.12.) határozata a 2021.évi önkormányzati Mikulás Ünnepségről

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 2021.évi önkormányzati Mikulásünnepség megrendezéséről szóló javaslatot és úgy döntött, hogy a járványügyi helyzetre tekintettel nem tart központi rendezvényt.

A Képviselő-testület természetbeni csomag összeállításáról döntött a 0-14 éves Fancsali lakó, - illetve tartózkodási hellyel rendelkező gyermekek számára, melynek eljuttatásáról maga gondoskodik.

A Képviselő-testület 1500.- Ft/fő összegű, 100,000.- Ft keretösszeget biztosít a 2021.évi költségvetése terhére.

A képviselő-testület a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére felhatalmazza a polgármestert.

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal


Nyitrai Péter polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy elkezdődtek a 2022.évi közfoglalkoztatás tervezésének előkészületei, december 15. napjáig kell a jövő évi start programokat összeállítani. Emlékezteti a képviselőket, hogy az idén megvalósult a hídkorlátok cseréje, a ravatalozó ablakainak kicserélése és néhány külterületi út felszórása, valamint egész évben folyt a település és a közterületek karbantartása.

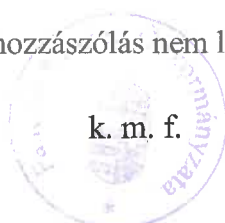
Kiss Tamás helyi képviselő a fásítás folytatása felől, illetve a polgármester úr által korábban említett kék túra útvonal megújítási programról érdeklődik.


Nyitrai Péter polgármester elmondja, hogy mind a kettőben a közeljövőben előrelépés várható, egyelőre nincs konkrétuma kék-túrás kezdeményezésről, de Fancsalt betették a járási programba.


Arnóczki Márta helyi képviselő kéri, hogy ne felejtkezzenek el a szociális tűzifáról, még behozhatók a kérelmek, még nem járt le a határidő. Úgy látja kevesebb lesz a kérelem, mint előző évben.

Nyitrai Péter polgármester egyéb hozzászólás nem lévén az ülést 9,15 - kor bezárja.


Nyitrai Péter
polgármester




dr. Arnóczki Tímea
jegyző


Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta 6