

**J E G Y Z Ő K Ö N Y V**

**Készült:** 2021. augusztus 25. napján a Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli nyílt ülésén a Községházán.

**Jelen vannak:**

Nyitrai Péter	polgármester
Tóth Tibor	alpolgármester
Arnóczki Márta	helyi képviselő
Kiss Tamás	helyi képviselő
Tóth Ádám	helyi képviselő

**Tanácskozási joggal:** az ülés teljes időtartamára dr. Arnóczki Tímea jegyző

**Nyitrai Péter polgármester** köszönti a képviselő-testület tagjait, megállapítja a képviselő-testület 5 tagja jelen van, 5 fővel határozatképes.

**Nyitrai Péter polgármester** az ülést 8,00 órakor megnyitja, felkéri Arnóczki Mártát a jegyzőkönyv hitelesítőjének.

**Arnóczki Márta** helyi képviselő a jelölést elfogadja.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki egyetért a jegyzőkönyv hitelesítőjének személyével, az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül Arnóczki Márta helyi képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőjének megválasztotta.*

**Nyitrai Péter polgármester** ismerteti a napirendi pontokat, kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy tegyék meg észrevételeiket a napirendi javaslatához.

**Nyitrai Péter polgármester** egyéb kérdés, észrevétel, javaslat nem lévén, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy az ülés napirendjét a meghívóban kiküldöttek szerint fogadják el

**J A V A S O L T N A P I R E N D:**

**1./ Javaslat 2020.évi szociális tűzifatámogatás iránti pályázat beadására**

Előterjesztő: polgármester

**2./ Tájékoztatás a B-A-Z Megyei Kormányhivatalnak a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015 (II.25.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos szakmai konzultáció kezdeményezéséről, javaslat annak módosítására**

Előterjesztő: polgármester

**3. / Tájékoztatás Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalú által határolt terület) kertes mezőgazdasági**

*Arnóczki Márta*

Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta

területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról

Előterjesztő: polgármester

**4./ Tájékoztatás pályázatok végrehajtásával kapcsolatosan, illetve aktuális pályázati lehetőségekről**

Előterjesztő: polgármester

**5./Egyéb javaslatok, indítványok**

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az ülés napirendjét a meghívó szerint elfogadta.*

### **ELFOGADOTT NAPIREND:**

**1./ Javaslat 2020.évi szociális tűzifatámogatás iránti pályázat beadására**

Előterjesztő: polgármester

**2./ Tájékoztatás a B-A-Z Megyei Kormányhivatalnak a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015 (II.25.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos szakmai konzultáció kezdeményezéséről, javaslat annak módosítására**

Előterjesztő: polgármester

**3. / Tájékoztatás Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról**

Előterjesztő: polgármester

**4./ Tájékoztatás pályázatok végrehajtásával kapcsolatosan, illetve aktuális pályázati lehetőségekről**

Előterjesztő: polgármester

**5./Egyéb javaslatok, indítványok**

### **TÁRGYALT NAPIRENDI PONTOK**

#### **Első napirendi pont**

**1./Javaslat 2020.évi szociális tűzifatámogatás iránti pályázat beadására**

Előterjesztő: polgármester

*/ az írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

Nyitrai Péter polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy A helyi önkormányzatokért felelős miniszter az idén is pályázatot hirdetett a települési

.....  
*Arnóczy Márta*

Jegyzőkönyvhiteltesítő: Arnóczy Márta 2

Önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására.

A pályázati kiírás legfontosabb feltételei Önkormányzatunk esetében a következők:

- maximum 90 m<sup>3</sup> –re nyújthat be pályázatot az önkormányzat (keménylombos tűzifa esetében 16.000.- Ft/ erdei m<sup>3</sup> a támogatás összege),  
( 2020- ban: 110 m<sup>3</sup>- re adott be pályázatot az önkormányzat és ebből 79 m<sup>3</sup> lett a támogatás)
- 114,300.- Ft önrészt szükséges biztosítani.
- A pályázat benyújtási határideje: 2021. augusztus 31.
- A pályázat elbírálása: 2021. szeptember 31-ig.
- A kedvező elbírálás után a támogatás felhasználása az eddigiekhez hasonlóan történhet majd, így majd rendeletben kell meghatározni a felhasználás szabályait.
- A felhasználás, kiosztás végső határideje 2022. február 15-e lesz, a pénzügyi rendezés véghatárideje 2022. március 31- e lesz, az elszámolást pedig 2022. április 15-ig kell majd teljesíteni.

Nyitrai Péter polgármester kéri képviselő-testület tagjait aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a pályázatot benyújtsa, az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Fancsal Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete 48/2021 (VIII.25.) határozata a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről**

Fancsal Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásáról szóló pályázati kiírásban foglaltakat és úgy döntött, hogy a rendelkezésre álló **adatok alapján a maximálisan igényelhető, 90 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifafa iránt benyújtja pályázatát.**

**A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a pályázathoz 114,300 forint önerőt kell biztosítani, melynek megfizetését vállalja, azt a 2021-2022.évi költségvetése terhére biztosítja.**

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a **tűzifa szállításából - ideértve a rászorulókhöz való eljuttatást is - származó költségek a települési önkormányzatot terhelik, annak megfizetését vállalja.**

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy +/- 5% elfogadható tűréshatárú, átlagosan 100 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának a fővárosi és a megyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól történő megvásárlásra fordíthatja.

A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a kemény lombos vastag tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó tűzifa.

**A települési önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér.**

**A Képviselő-testület vállalja, hogy a szociális rászorultság és a 2021. évi igénylés részletes feltételeit – legkésőbb a tüzelőanyag megvásárlását követő 10. napon hatályba lépő - rendeletben szabályozza.**



Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta

A Képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

#### Második napirend:

**2./ Tájékoztatás a B-A-Z Megyei Kormányhivatalnak a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 3/2015 (II.25.) önkormányzati rendelettel kapcsolatos szakmai konzultáció kezdeményezéséről, javaslat annak módosítására**

Előterjesztő: polgármester

**Nyitrai Péter polgármester** elmondja, hogy a Borsod-Abaúj – Zemplén megyei kormányhivatal Hatósági Főosztálya a tavasz folyamán célvizsgálat keretében áttekintette a települési önkormányzatok hatályos szociális és gyermekvédelmi tárgyú rendeleteit, melynek vizsgálata során a mellékelt a szakmai konzultációs adatlapon lévő jogszabálysértésekre hívta fel a figyelmet. Kéri a Jegyző asszonyt, hogy ismertesse a javaslatot részletesen.

**Dr. Arnóczki Tímea jegyző** részletesen ismerteti a Kormányhivatal javaslatát.

**Nyitrai Péter polgármester** összefoglalva a képviselő-testületben kialakult álláspontot, kéri a képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, hogy az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő rendeletet alkotja:*

**Fancsal Község Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2021. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete**

**A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 4/2015 (III.24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

*/ a rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi/*

#### Harmadik napirend:

**3./ Tájékoztatás Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról**

Előterjesztő: polgármester

*/írással előterjesztés mellékelve/*

**Nyitrai Péter polgármester** tájékoztatja a településrendezési terv módosítása egy következő

.....  
Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta

szakaszához ért, amellyel kapcsolatban a Főépítész elkészített az előterjesztését. A továbblépéshez szükséges a döntés.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja az előterjesztésben foglaltakat, az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5 fő/, egyhangú szavazással /5 igen/, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 49/2021 (VIII.25.) határozata Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő módosítás partnerségi egyeztetésének lezárásáról és a környezeti vizsgálatról**

Fancsal Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a településrendezési eszközök módosításához szükséges tájékoztató partnerségi egyeztetés lezárásáról szóló előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Fancsal Község Településrendezési Eszközeinek a Pincés (Kpi) övezet , az övezettől északra fekvő zártkerti Mezőgazdasági Kertes (Mk) övezeteket- ezen belül a 1146/1-1195 hrsz. (2625 sz. út és a pincefalu által határolt terület) kertes mezőgazdasági területet, valamint a 043/1 hrsz. kb. ~ 1 ha – nyi részterületét és a 057/4 hrsz. általános mezőgazdasági területet érintő településrendezési eszközök módosításának partnerségi egyeztetési eljárását lezárja.
2. A 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet elvárásai alapján – a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal\_Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály BO/25/01404-2/2021által kért örökségvédelmi hatástanulmányán túl - környezeti vizsgálat kidolgozását a Képviselő-testület nem tartja szükségesnek.
3. Az elkészült tervet közbenső véleményezésére soron kívül be kell nyújtani.

Felelős: polgármester, jegyző, főépítész

Határidő: azonnal

#### **Negyedik Napirendi pont:**

#### **4./ Tájékoztatás pályázatok végrehajtásával kapcsolatosan, illetve aktuális pályázati lehetőségekről**

Előterjesztő: polgármester

**Nyitrai Péter polgármester** elmondja, hogy a tavaly és az idén megnyert Magyar Falu pályázatok megvalósításával kapcsolatban van még teendő.

Az elhagyott ingatlan közcélra való hasznosításával kapcsolatban az ingatlan funkcióját tekintve vitáztak, hogy speciális park, vagy általános közpark legyen, erre készítették el a műszaki dokumentációt és lehet erre kivitelezőt keresni, árajánlatokat bekérni. A kivitelezésre egyebekben elmondja, hogy 4,044 millió forint áll rendelkezésre, úgy, hogy az ingatlan vétlárát és a projektmenedzsment költségeket leszámítja a megnyert összegből.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

.....  
*Arnóczy Márta*  
Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczy Márta

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5fő/, egyhangú szavazással: 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Fancsal Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 50/2021 (VIII.25.) határozata Magyar Falu Program keretében elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása című MFP-EIM/2020 kódszámú 31134783393 projektazonosító számú pályázat megvalósítása keretében a közpark funkció kialakításáról**

Fancsal Községi Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta MFP - Magyar Falu Program keretében elhagyott ingatlanok közcélra történő megvásárlása című MFP-EIM/2020 kódszámú 31134783393 projektazonosító számú pályázat megvalósítása keretében a közpark funkció kialakításáról szóló javaslatot és támogatta azt.

A Képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Nyitrai Péter polgármester** elmondja, hogy szintén Magyar Falus pályázat a falugondnoki gépjármű beszerzése, amely már szintén megvalósítási szakaszban van. Viszonylag egyszerű a helyzet, hiszen egyetlen nagy tételből áll, a gépjármű beszerzéséből, amelyre árajánlatokat kell kérni. Javasolja, hogy a piaci ár igazolására a Vagép Zrt-től, a Zentál Kft-től, a Sat Kft-től, a benyújtási határidőnek pedig szeptember 12. napját javasolja.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5fő/, egyhangú szavazással: 5 igen, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:*

**Fancsal Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 51/2021 (VIII.25.) határozata az MFP Falugondnoki gépjármű beszerzése pályázat keretében beérkezett árajánlatok megkéréséről**

Fancsal Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Magyar Falu Program keretében Falugondnoki gépjármű beszerzésére árajánlatok megkéréséről szóló javaslatot

A Képviselő testület a piaci ár igazolására 3 gazdasági szereplőtől kér árajánlatot azonos műszaki paraméterekkel falugondnoki gépjármű beszerzésére.

Az árajánlatok beadási határideje 2021. szeptember 12-e.

Az árajánlat tételre felkért gazdasági szereplők:



.....  
Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta

1./ Vagép Zrt, Miskolc,  
emaol: [deater@fordvegep.hu](mailto:deater@fordvegep.hu)  
adószám: 11241074-4-15

2./Autó Zentali Kft, 4700 Mátészalka, Megyesi út  
e-mail: [info@fordzentai.hu](mailto:info@fordzentai.hu)  
adószám: 11490364-2-15

3./ Autó Trade Kft -Sat Kft., 3980, Sátoraljaújhely, Pataki út 45.  
e-mail: [fordsat@enternet.hu](mailto:fordsat@enternet.hu)  
adószám: 11589158 – 2- 05

A Képviselő - testület felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A pályázatokkal kapcsolatban egyebekben elmondja, hogy az érdekeltségnövelőben mindent megvettek, így azzal már csak el kell számolni.

A Forróval közös turisztikai pályázatnak vannak problémái, a kivitelező jelezte a gazdasági érdekmúlást, amennyiben ezt a tervező is megerősíti, akkor megszüntetik a már megkötött szerződést és akkor a beruházásra új közbeszerzés lesz kiírva, erről azonban majd a képviselő-testületnek kell döntenie. Ennek keretében akár a szeptember 24-i rendezvény költségei is elszámolhatók lesznek.

A szeptember 24-i sportnappal kapcsolatban elmondja, hogy kitelepül az Efi is, így lehet majd vércukorszintet és vérnyomást is mérni, valamint a rendezvény Encs is támogatja pályázati forrásból, 150 e ft értékben hálóval , labdával egyéb sporteszközökkel.

A település be kívánja nyújtani a nemzeti közművelődési Intézethez a Falunapos, 1 millió forintos pályázatot, melynek feltételeit részletesen ismerteti.

### **Ötödik napirend:**

#### **5./ Egyéb javaslatok, indítványok**

**Nyitrai Péter polgármester** elmondja, hogy eljött az ideje a beiskolázási támogatásnak, javasolja, hogy az eddigi összegeken ne változtassanak, kb 60 főről lesz szó, 21 fő óvodásra számít és 35 fő iskolásra, 4 fő felsőfokú tanulmányokat folytatóra.

**Tóth Tibor alpolgármester** emelést javasol az eddigiekhez képest, az iskolásoknak 25 ezer forintot.

**Arnóczki Márta helyi képviselő** egyetért a polgármesterrel.

**Kiss Tamás helyi képviselő** szintén emelést javasol.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri képviselő-testület tagjait, hogy aki támogatja módosítási a javaslatot, az kézfeltartással jelezze.

.....  
*Arnóczki Márta*  
Jegyzőkönyvhitelesítő: Arnóczki Márta

*A képviselő-testület valamennyi jelenlévő tag szavazásban való részvételével /5fő/, egyhangú szavazással: 1 igen, 3 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett nem támogatja a módosítást.*

**Nyitrai Péter polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Czakó Balázs elment a közfoglalkoztatásból, így a múltkori megbeszélésük tárgytalan.

**Nyitrai Péter polgármester** felhívja a figyelmet a kóbor ebekre és hogy ezek elvitele elég nehéz, az önkormányzat 28 e ft-ba kerül ebenként.

**Nyitrai Péter polgármester** kéri, hogy menjen ki egy felszólítás a 82/12 hrszú ingatlan tulajdonosainak, hogy tegyék rendben az ingatlant, a 112/2 hrszú ingatlant pedig gáztalanítani kellene.

**Arnóczki Márta helyi képviselő** érdeklődik, hogy lesz-e iskolajárat

**Nyitrai Péter polgármester** elmondja, hogy lesz a tavalyi formában, addig ameddig a busz meg nem telik érkezési sorrendben lehet kérelmet beadni rá.

**Nyitrai Péter polgármester** tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2021. szeptember 3-án járási nap lesz, ahol minden járási település részt vesz, így Fancsal is.

**Nyitrai Péter polgármester** egyéb hozzászólás nem lévén az ülést 9,55 - kor bezárja.

  
**Nyitrai Péter**  
polgármester



  
**dr. Arnóczki Tímea**  
jegyző